

АО «Тольяттихимбанк» стал ключевым участником проекта народного облигационного займа.

Проект облигационного займа «Народный», реализующийся в Самарской области с сентября 2016 года, доказал свою состоятельность. Эмитент ценных бумаг – ООО «Технологии строительства СОФЖИ», дочерняя компания Самарского областного фонда жилья и ипотеки – уже перечислил владельцам облигаций доход за первый купонный период в размере около 300 рублей на одну облигацию. Купонный доход крупнейшего инвестора проекта АО «Тольяттихимбанк», членом наблюдательного совета которого является Сергей Махлай, составили 1,5 млн рублей. Идея организации облигационного займа с целью привлечения финансирования для реновации исторического центра Самары принадлежит губернатору Самарской области Николаю Меркушкину.

Старт продажам облигаций был дан в начале сентября. На первом этапе размещение ценных бумаг шло не слишком активно. Импульс проекту придало решение «Тольяттихимбанка», в наблюдательный совет которого входит Сергей Махлай, стать ключевым держателем облигаций. Участие кредитной организации явилось для других самарцев примером и знаком особой социальной значимости займа.

Представитель «Тольяттихимбанка» назвал сделку по приобретению облигаций займа «Народный» выгодным и безрисковым размещением денежных средств. «Эмитентом выпуска является СОФЖИ – компания, бумаги которой имеют гарантии Самарской области», - объяснил он. В банке также отметили «привлекательные условия» размещения – ставку в 13% годовых и сохранение купонного дохода в случае досрочного предъявления облигаций.

У «Тольяттихимбанка» большой и успешный опыт партнерства с региональными властями, в том числе с мэриями Самары и Тольятти. Банк, как рассказал его представитель, предоставляет кредиты муниципальным администрациям, а в портфеле кредитной организации – достаточный объем ОФЗ, ценные бумаги различных регионов России, к которым теперь прибавились народные облигации Самарской области.

Уже по первым выплатам процентов, которые в целом составили 1,7 млн рублей, видно, что инвестиции в займ «Народный» вносят существенный вклад в развитие инфраструктуры региона и демонстрируют эффективность проектов, которые, помимо конкретных целей, имеют под собой еще и объединяющую идею. Вот почему крупные социальные инфраструктурные проекты зачастую реализуются путем софинансирования государством, бизнесом и гражданами. Как отметил Николай Меркушкин, внутренние накопления являлись главным драйвером роста для всех стран, совершивших скачок в развитии.